

ESETI TÁJÉKOZTATÁS kezelési szabályzat módosításáról

A Biggeorge 48. Ingatlanfejlesztő Ingatlanbefektetési Alap (lajstromszáma a Magyar Nemzeti Bank nyilvántartásában: 1221-109, székhelye: 1023 Budapest, Lajos u. 28-32., a továbbiakban: Alap) kezelőjeként eljáró Biggeorge Alapkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság (székhelye: 1023 Budapest, Lajos utca 28-32.; cégjegyzékszám: 01-10-045316, továbbiakban: Alapkezelő), az Alap Kezelési Szabályzatának III.10. pontjára hivatkozással az alábbiakat teszi közzé:

Az Alapkezelő Igazgatósága a 3/2025. (XII.16.) számú IG határozattal – a Befektetők 100%-a jóváhagyásának birtokában - döntött a Kezelési Szabályzat módosításáról. A módosítás keretében sor került a Kezelési Szabályzat I.2., VII.37.5. és XIV.57.2. pontjának módosítására. A módosítás során az Alapkezelő átvette a Kezelési Szabályzatban az Alapkezelő közreműködői adataiban bekövetkezett változásokat és a jogszabályi módosításokat. A Kezelési Szabályzat módosítás hatálybalépésének dátuma: **2025. december 16. napja.**

A Kezelési Szabályzat módosítása megtekinthető a forgalmazónál: Concorde Értékpapír Zrt., 1123 Budapest, Alkotás u. 55-61. 7. em., illetve az Alapkezelő székhelyén: 1023 Budapest, Lajos utca 28-32.

A Befektető ezirányú kérése esetén a Kezelési Szabályzat módosítását az Alapkezelő a Befektető által megadott elektronikus vagy postai címre küldi meg.

Budapest, 2025.12.16

Biggeorge Alapkezelő Zrt.